

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย : บาท)

|                                      | หมายเหตุ | 30 กันยายน 2564      | 31 ธันวาคม 2563      |
|--------------------------------------|----------|----------------------|----------------------|
|                                      |          | "ยังไม่ได้ตรวจสอบ"   |                      |
|                                      |          | "สอบทานแล้ว"         | "ตรวจสอบแล้ว"        |
| <b>สินทรัพย์</b>                     |          |                      |                      |
| <b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>            |          |                      |                      |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด       |          | 5,488,520            | 7,215,562            |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น | 4        | 8,864,388            | 8,981,758            |
| สินค้าคงเหลือ                        | 5        | 796,505,387          | 815,158,688          |
| <b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>         |          | <b>810,858,295</b>   | <b>831,356,008</b>   |
| <b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>         |          |                      |                      |
| อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน         | 6        | 67,657,788           | 70,464,899           |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์               | 7        | 13,933,897           | 15,189,170           |
| สินทรัพย์สิทธิการใช้                 | 3.2, 8   | 3,056,170            | 4,135,659            |
| สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น              |          | 282,439              | 614,250              |
| สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม             |          | 9,185,304            | 9,374,758            |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น            | 9        | 99,261,887           | 99,294,713           |
| <b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>      |          | <b>193,377,485</b>   | <b>199,073,449</b>   |
| <b>รวมสินทรัพย์</b>                  |          | <b>1,004,235,780</b> | <b>1,030,429,457</b> |

กรรมการ

( นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์ )

กรรมการ

( นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา )

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย : บาท)

|                                                       |          | 30 กันยายน 2564    | 31 ธันวาคม 2563 |
|-------------------------------------------------------|----------|--------------------|-----------------|
|                                                       |          | "ยังไม่ได้ตรวจสอบ" |                 |
|                                                       | หมายเหตุ | "สอบทานแล้ว"       | "ตรวจสอบแล้ว"   |
| หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น                           |          |                    |                 |
| หนี้สินหมุนเวียน                                      |          |                    |                 |
| เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงิน                     | 10       | 11,992,890         | 10,918,758      |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น                |          | 71,229,768         | 97,292,729      |
| ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี      | 13       | 322,119,669        | 341,875,688     |
| ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | 14       | 4,302,768          | 3,537,406       |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่าย                 | 11       | 114,288,822        | 93,846,269      |
| หุ้นกู้ระยะสั้น                                       | 12       | 19,878,562         | -               |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                                  |          | 17,525,671         | 16,261,944      |
| รวมหนี้สินหมุนเวียน                                   |          | 561,338,150        | 563,732,794     |
| หนี้สินไม่หมุนเวียน                                   |          |                    |                 |
| เงินกู้ยืมระยะยาว                                     | 13       | 6,709,265          | 17,548,243      |
| หนี้สินตามสัญญาเช่า                                   | 14       | 1,478,223          | 2,590,223       |
| ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน   |          | 5,197,817          | 4,376,589       |
| รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน                                |          | 13,385,305         | 24,515,055      |
| รวมหนี้สิน                                            |          | 574,723,455        | 588,247,849     |

กรรมการ  
( นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์ )

กรรมการ  
( นายเข็มชาติ อภิศักดิ์สุภา )

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย : บาท)

|                                                  | หมายเหตุ | 30 กันยายน 2564    | 31 ธันวาคม 2563 |
|--------------------------------------------------|----------|--------------------|-----------------|
|                                                  |          | "ยังไม่ได้ตรวจสอบ" |                 |
|                                                  |          | "สอบทานแล้ว"       | "ตรวจสอบแล้ว"   |
| ส่วนของผู้ถือหุ้น                                |          |                    |                 |
| ทุนเรือนหุ้น                                     |          |                    |                 |
| ทุนจดทะเบียน                                     |          |                    |                 |
| หุ้นสามัญ 960,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท | 15       | 480,000,000        | 480,000,000     |
| ทุนที่ออกและเรียกชำระเต็มมูลค่าแล้ว              |          |                    |                 |
| หุ้นสามัญ 600,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท | 15       | 300,000,000        | 300,000,000     |
| ส่วนเกินมูลค่าหุ้น                               |          | 177,010,442        | 177,010,442     |
| กำไรสะสม                                         |          |                    |                 |
| จัดสรรแล้ว                                       |          |                    |                 |
| ทุนสำรองตามกฎหมาย                                | 16       | 1,303,000          | 1,303,000       |
| ยังไม่ได้จัดสรร                                  |          | (48,801,117)       | (36,131,834)    |
| รวมส่วนของผู้ถือหุ้น                             |          | 429,512,325        | 442,181,608     |
| รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น                   |          | 1,004,235,780      | 1,030,429,457   |

\_\_\_\_\_ กรรมการ

( นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์ )

\_\_\_\_\_ กรรมการ

( นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา )

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย : บาท)

| หมายเหตุ                            | สำหรับงวดสามเดือน        |              | สำหรับงวดเก้าเดือน       |              |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------|--------------------------|--------------|
|                                     | สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน |              | สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน |              |
|                                     | 2564                     | 2563         | 2564                     | 2563         |
| รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์      | 40,525,035               | 4,803,491    | 135,344,790              | 50,461,635   |
| ต้นทุนจากการขายอสังหาริมทรัพย์      | (29,747,290)             | (3,448,152)  | (99,028,518)             | (36,968,435) |
| กำไรขั้นต้น                         | 10,777,745               | 1,355,339    | 36,316,272               | 13,493,200   |
| รายได้อื่น                          | 1,093,521                | 424,257      | 2,477,165                | 3,205,529    |
| ต้นทุนในการจัดจำหน่าย               | (2,361,365)              | (1,014,984)  | (7,807,227)              | (4,409,588)  |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร               | (9,358,377)              | (10,524,364) | (26,147,698)             | (29,216,990) |
| ต้นทุนทางการเงิน                    | (6,093,803)              | (4,889,687)  | (17,318,341)             | (11,474,283) |
| กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้       | (5,942,279)              | (14,649,439) | (12,479,829)             | (28,402,132) |
| รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้     | (63,151)                 | 153,761      | (189,454)                | 51,284       |
| กำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับงวด        | (6,005,430)              | (14,495,678) | (12,669,283)             | (28,350,848) |
| กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น         | -                        | -            | -                        | -            |
| กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด | (6,005,430)              | (14,495,678) | (12,669,283)             | (28,350,848) |
| กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน    | 18                       | (0.010)      | (0.024)                  | (0.021)      |
|                                     |                          | (0.047)      |                          |              |

กรรมการ

( นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์ )

กรรมการ

( นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา )

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย : บาท)

|                                              | ทุนที่ออกและ<br>ชำระแล้ว | ส่วนเกิน<br>มูลค่าหุ้น | กำไร (ขาดทุน) สะสม           |                     | รวมส่วน<br>ของผู้ถือหุ้น |
|----------------------------------------------|--------------------------|------------------------|------------------------------|---------------------|--------------------------|
|                                              |                          |                        | จัดสรรเป็นสำรอง<br>ตามกฎหมาย | ยังไม่ได้<br>จัดสรร |                          |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564            | 300,000,000              | 177,010,442            | 1,303,000                    | (36,131,834)        | 442,181,608              |
| การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด : |                          |                        |                              |                     |                          |
| กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด          | -                        | -                      | -                            | (12,669,283)        | (12,669,283)             |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2564          | <u>300,000,000</u>       | <u>177,010,442</u>     | <u>1,303,000</u>             | <u>(48,801,117)</u> | <u>429,512,325</u>       |
|                                              |                          |                        |                              |                     |                          |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2563            | 300,000,000              | 177,010,442            | 1,303,000                    | 1,195,737           | 479,509,179              |
| การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด : |                          |                        |                              |                     |                          |
| กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด          | -                        | -                      | -                            | (28,350,848)        | (28,350,848)             |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2563          | <u>300,000,000</u>       | <u>177,010,442</u>     | <u>1,303,000</u>             | <u>(27,155,111)</u> | <u>451,158,331</u>       |

กรรมการ  
( นางสาววิมลจิต อรินทะพะงษ์ )

กรรมการ  
( นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา )

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบกระแสเงินสด

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย : บาท)

|                                                                            | 2564         | 2563         |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>                                      |              |              |
| กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้                                              | (12,479,829) | (28,402,132) |
| <b>ปรับรายการที่กระทบกำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)</b> |              |              |
| <b>ได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน</b>                                 |              |              |
| การปรับปรุงต้นทุนทางการเงิน                                                | 17,318,341   | 11,474,283   |
| การปรับปรุงดอกเบี้ยรับ                                                     | (494)        | (1,058)      |
| การปรับปรุงลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง                    | 1,382,769    | 1,320,051    |
| การปรับปรุงด้วยสินค้านำเข้าและเจ้าหนี้ (เพิ่มขึ้น) ลดลง                    | 31,025,284   | 11,285,838   |
| การปรับปรุงด้วยสินทรัพย์อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง                              | 32,826       | (26,329)     |
| การปรับปรุงด้วยเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เพิ่มขึ้น (ลดลง)              | (25,397,798) | 2,886,543    |
| การปรับปรุงด้วยหนี้สินอื่น เพิ่มขึ้น (ลดลง)                                | 1,263,727    | 118,392      |
| ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย                                              | 5,915,065    | 5,809,417    |
| การปรับปรุงด้วยประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน                     | 821,228      | 774,920      |
| รวมการปรับปรุงจากการกระทบยอดกำไร (ขาดทุน)                                  | 32,360,948   | 33,642,057   |
| <b>กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) การดำเนินงาน</b>                     | 19,881,119   | 5,239,925    |
| ดอกเบี้ยรับ                                                                | 494          | 1,058        |
| ดอกเบี้ยจ่าย                                                               | (27,795,209) | (19,553,373) |
| ภาษีเงินได้รับคืน (จ่ายออก)                                                | (1,265,400)  | (557,461)    |
| <b>กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน</b>                 | (9,178,996)  | (14,869,851) |
| <b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>                                          |              |              |
| เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์                                  | (441,381)    | (88,274)     |
| เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ (เพิ่มขึ้น) ลดลง                 | -            | 8,796,121    |
| <b>กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน</b>                     | (441,381)    | 8,707,847    |

กรรมการ

( นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์ )

กรรมการ

( นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา )

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

|                                                             | (หน่วย : บาท)      |                    |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                             | 2564               | 2563               |
| <b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>                       |                    |                    |
| เงินเบิกเกินบัญชีเพิ่มขึ้น (ลดลง)                           | 1,074,133          | (1,485,531)        |
| เงินสดรับจากการกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน               | 8,000,000          | 14,000,000         |
| เงินสดรับจากการกู้ยืมจากบุคคลอื่น                           | -                  | 11,400,000         |
| เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้                                   | 20,000,000         | -                  |
| เงินสดรับจากการกู้ยืมจากสถาบันการเงิน                       | 68,144,252         | 12,642,344         |
| เงินสดจ่ายเพื่อชำระหนี้กู้ยืมจากสถาบันการเงิน               | (88,818,650)       | (32,673,762)       |
| เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า                           | (506,400)          | (204,597)          |
| <b>กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน</b>  | <b>7,893,335</b>   | <b>3,678,454</b>   |
| <b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ</b> | <b>(1,727,042)</b> | <b>(2,483,550)</b> |
| <b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด</b>                 | <b>7,215,562</b>   | <b>7,777,106</b>   |
| <b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด</b>                | <b>5,488,520</b>   | <b>5,293,556</b>   |
| <b>ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม :</b>                  |                    |                    |
| 1. บันทึกต้นทุนการกู้ยืมรวมอยู่ในสินค้าคงเหลือ              | 12,371,982         | 14,075,196         |
| 2. สินทรัพย์สิทธิการเช่า                                    | -                  | 5,574,978          |
| 3. ซื้อสินทรัพย์เป็นเงินเชื่อ                               | -                  | 840,000            |

กรรมการ  
( นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ )

กรรมการ  
( นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา )