

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565

(หน่วย : บาท)

		31 มีนาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"
	หมายเหตุ	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		4,828,170	4,277,601
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	3.2, 4	7,034,702	5,640,774
สินค้าคงเหลือ (ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์)	5	656,918,809	659,642,404
อสังหาริมทรัพย์รอการขาย	6	-	90,331,198
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		668,781,681	759,891,977
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	7	65,786,381	66,722,085
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	8	13,157,644	13,548,758
สินทรัพย์สิทธิการใช้	3.2, 9	2,499,093	2,858,680
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		202,777	241,812
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม		8,521,243	8,489,751
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	10	103,635,616	103,640,421
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		193,802,754	195,501,507
รวมสินทรัพย์		862,584,435	955,393,484

กรรมการ

(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ

(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565

(หน่วย : บาท)

		31 มีนาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	
	หมายเหตุ	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงิน	11	10,063,761	10,273,952
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น		82,142,794	83,392,709
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	235,484,446	320,907,451
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	5,143,450	4,718,819
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่าย	12	115,810,795	115,055,370
หุ้นกู้ระยะสั้น	13	20,000,000	19,958,812
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		368,785	386,285
รวมหนี้สินหมุนเวียน		469,014,031	554,693,398
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะยาว	14	6,235,251	6,441,867
หนี้สินตามสัญญาเช่า	15	882,880	1,268,296
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน		2,270,514	2,113,053
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		9,388,645	9,823,216
รวมหนี้สิน		478,402,676	564,516,614

กรรมการ

(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ

(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565

(หน่วย : บาท)

	31 มีนาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	
	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"
ส่วนของผู้ถือหุ้น		
ทุนเรือนหุ้น		
ทุนจดทะเบียน		
หุ้นสามัญ 960,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท	480,000,000	480,000,000
ทุนที่ออกและเรียกชำระเต็มมูลค่าแล้ว		
หุ้นสามัญ 600,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท	300,000,000	300,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	177,010,442	177,010,442
กำไรสะสม		
จัดสรรแล้ว		
ทุนสำรองตามกฎหมาย	1,303,000	1,303,000
ยังไม่ได้จัดสรร	(94,131,683)	(87,436,572)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	384,181,759	390,876,870
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	862,584,435	955,393,484

_____ กรรมการ

(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

_____ กรรมการ

(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2565	2564
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	16	29,623,539	16,254,639
ต้นทุนจากการขายอสังหาริมทรัพย์		(20,426,181)	(11,993,408)
กำไรขั้นต้น		9,197,358	4,261,231
รายได้อื่น		444,954	684,979
รายได้จากการขายที่ดิน	6	98,683,075	-
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		(2,281,552)	(1,467,531)
ต้นทุนในการจัดจำหน่ายที่ดิน		(99,432,443)	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(8,827,608)	(8,187,429)
ต้นทุนทางการเงิน		(4,510,387)	(5,322,381)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		(6,726,603)	(10,031,131)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้		31,492	(63,151)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับงวด		(6,695,111)	(10,094,282)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น		-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		(6,695,111)	(10,094,282)
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	17	(0.011)	(0.017)

กรรมการ
(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ
(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

“สอบทานแล้ว”

(หน่วย : บาท)

	ทุนที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	กำไร (ขาดทุน) สะสม		รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น
			จัดสรรเป็นสำรอง ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้ จัดสรร	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	300,000,000	177,010,442	1,303,000	(87,436,572)	390,876,870
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด :					
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	(6,695,111)	(6,695,111)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	300,000,000	177,010,442	1,303,000	(94,131,683)	384,181,759
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	300,000,000	177,010,442	1,303,000	(36,131,834)	442,181,608
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด :					
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	(10,094,282)	(10,094,282)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564	300,000,000	177,010,442	1,303,000	(46,226,116)	432,087,326

กรรมการ
 (นางสาววิมลจิต อรินทะมพงษ์)

กรรมการ
 (นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบกระแสเงินสด

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	(6,726,603)	(10,031,131)
ปรับรายการที่กระทบกำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)		
ได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน		
การปรับปรุงต้นทุนทางการเงิน	4,510,387	5,322,381
การปรับปรุงดอกเบี้ยรับ	(2)	-
การปรับปรุงด้วยลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(87,792)	1,136,620
การปรับปรุงด้วยสินค้าคงเหลือ (เพิ่มขึ้น) ลดลง	6,090,236	(7,826,041)
การปรับปรุงด้วยยอดขายหิรัญทรัพย์หรือการขาย (เพิ่มขึ้น) ลดลง	119,591,197	-
การปรับปรุงด้วยสินทรัพย์อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	4,805	(23,587)
การปรับปรุงด้วยเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เพิ่มขึ้น (ลดลง)	(2,589,041)	(5,011,222)
การปรับปรุงด้วยหนี้สินอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(17,500)	365,821
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	1,766,670	1,985,442
การปรับปรุงด้วยค่าเผื่อผลขาดทุนจากอสังหาริมทรัพย์หรือการขาย (กลับรายการ)	(29,260,000)	-
การปรับปรุงด้วยประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	157,461	273,743
รวมการปรับปรุงจากการกระทบยอดกำไร (ขาดทุน)	100,166,421	(3,776,843)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) การดำเนินงาน	93,439,818	(13,807,974)
ดอกเบี้ยรับ	2	-
ดอกเบี้ยจ่าย	(4,223,508)	(8,158,860)
ภาษีเงินได้จ่ายออก	(1,306,136)	(186,315)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	87,910,176	(22,153,149)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน		
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(41,229)	(413,428)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(41,229)	(413,428)

กรรมการ
(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ
(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565

	(หน่วย : บาท)	
	2565	2564
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน		
เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(210,191)	(1,875,267)
เงินสดรับจากการกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	-	8,000,000
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	-	20,000,000
เงินสดรับจากการกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	12,527,020	26,408,526
เงินสดจ่ายเพื่อชำระเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	(99,635,207)	(8,794,594)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(87,318,378)	43,738,665
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	550,569	21,172,088
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด	4,277,601	7,215,562
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด	4,828,170	28,387,650

ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม :

1. บันทึกต้นทุนการกู้ยืมรวมอยู่ในสินค้าคงเหลือ	3,366,641	4,042,063
--	-----------	-----------

กรรมการ
(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ
(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)