

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"
		"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		15,285,553	7,215,562
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	4	8,950,729	8,981,758
สินค้าคงเหลือ	5	803,764,259	815,158,688
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		828,000,541	831,356,008
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	6	68,593,492	70,464,899
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	7	14,473,466	15,189,170
สินทรัพย์สิทธิการใช้	3.2, 8	3,415,999	4,135,659
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		376,374	614,250
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม		9,248,456	9,374,758
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	9	99,251,187	99,294,713
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		195,358,974	199,073,449
รวมสินทรัพย์		1,023,359,515	1,030,429,457

กรรมการ

(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ

(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย : บาท)

		30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	
	หมายเหตุ	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงิน	10	9,013,968	10,918,758
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น		78,286,682	97,292,729
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	332,228,525	341,875,688
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	3,372,121	3,537,406
เงินกู้ยืมระยะสั้น	11	113,519,945	93,846,269
หุ้นกู้ระยะสั้น	12	19,798,312	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		17,492,307	16,261,944
รวมหนี้สินหมุนเวียน		573,711,860	563,732,794
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะยาว	13	6,844,952	17,548,243
หนี้สินตามสัญญาเช่า	14	2,360,873	2,590,223
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน		4,924,074	4,376,589
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		14,129,899	24,515,055
รวมหนี้สิน		587,841,759	588,247,849

กรรมการ

(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ

(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	30 มิถุนายน 2564	31 ธันวาคม 2563
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 960,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท	15	480,000,000	480,000,000
ทุนที่ออกและเรียกชำระเต็มมูลค่าแล้ว			
หุ้นสามัญ 600,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท	15	300,000,000	300,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		177,010,442	177,010,442
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว			
ทุนสำรองตามกฎหมาย		1,303,000	1,303,000
ยังไม่ได้จัดสรร		(42,795,686)	(36,131,834)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		435,517,756	442,181,608
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		1,023,359,515	1,030,429,457

_____ กรรมการ

(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

_____ กรรมการ

(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	สำหรับงวดสามเดือน		สำหรับงวดหกเดือน		
	สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน		สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน		
	2564	2563	2564	2563	
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	17	78,565,117	18,516,101	94,819,755	45,658,144
ต้นทุนจากการขายอสังหาริมทรัพย์		(57,287,819)	(13,686,051)	(69,281,227)	(33,520,283)
กำไรขั้นต้น		21,277,298	4,830,050	25,538,528	12,137,861
รายได้อื่น		698,666	1,343,860	1,383,644	2,781,272
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		(3,978,331)	(1,432,788)	(5,445,862)	(3,394,604)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(8,601,892)	(8,612,811)	(16,789,320)	(18,692,626)
ต้นทุนทางการเงิน		(5,902,159)	(3,896,379)	(11,224,539)	(6,584,596)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		3,493,582	(7,768,068)	(6,537,549)	(13,752,693)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้		(63,152)	(116,239)	(126,303)	(102,477)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิสำหรับงวด		3,430,430	(7,884,307)	(6,663,852)	(13,855,170)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น		-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		3,430,430	(7,884,307)	(6,663,852)	(13,855,170)
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	18	0.006	(0.013)	(0.011)	(0.023)

กรรมการ

(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ

(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย : บาท)

	ทุนที่ออกและ ชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้น	กำไร (ขาดทุน) สะสม		รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น
			จัดสรรเป็นสำรอง ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้ จัดสรร	
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	300,000,000	177,010,442	1,303,000	(36,131,834)	442,181,608
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด :					
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	(6,663,852)	(6,663,852)
ยอดคงเหลือสิ้นงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564	300,000,000	177,010,442	1,303,000	(42,795,686)	435,517,756
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม 2563	300,000,000	177,010,442	1,303,000	1,195,737	479,509,179
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด :					
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	(13,855,170)	(13,855,170)
ยอดคงเหลือสิ้นงวด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2563	300,000,000	177,010,442	1,303,000	(12,659,433)	465,654,009

กรรมการ
(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ
(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบกระแสเงินสด

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย : บาท)

	2564	2563
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	(6,537,549)	(13,752,693)
ปรับรายการที่กระทบกำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)		
ได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน		
การปรับปรุงต้นทุนทางการเงิน	11,224,539	6,584,596
การปรับปรุงดอกเบี้ยรับ	(494)	(1,053)
การปรับปรุงลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	853,754	(1,585,351)
การปรับปรุงด้วยสินค้านำเข้าและเจ้าหนี้ (เพิ่มขึ้น) ลดลง	19,725,710	20,638,908
การปรับปรุงด้วยสินทรัพย์อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	43,526	(26,329)
การปรับปรุงด้วยเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น เพิ่มขึ้น (ลดลง)	(18,037,996)	(1,120,293)
การปรับปรุงด้วยหนี้สินอื่น เพิ่มขึ้น (ลดลง)	1,230,363	(284,852)
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	3,975,863	3,865,543
การปรับปรุงด้วยประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	547,485	516,614
รวมการปรับปรุงจากการกระทบยอดกำไร (ขาดทุน)	19,562,750	28,587,783
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) การดำเนินงาน	13,025,201	14,835,090
ดอกเบี้ยรับ	494	1,053
ดอกเบี้ยจ่าย	(19,622,567)	(14,823,938)
ภาษีเงินได้รับคืน (จ่ายออก)	(822,725)	1,307,013
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(7,419,597)	1,319,218
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน		
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(431,216)	(13,250)
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ (เพิ่มขึ้น) ลดลง	-	8,796,121
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(431,216)	8,782,871

กรรมการ

(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ

(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

“สอบทานแล้ว”

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

	(หน่วย : บาท)	
	2564	2563
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน		
เงินเบิกเกินบัญชีเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(1,904,790)	2,665,941
เงินสดรับจากการกู้ยืมจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	8,000,000	4,000,000
เงินสดรับจากการกู้ยืมจากบุคคลอื่น	-	3,000,000
เงินสดจ่ายเพื่อชำระเงินกู้ยืมจากบุคคลอื่น	-	(1,000,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	20,000,000	-
เงินสดรับจากการกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	40,150,844	6,256,251
เงินสดจ่ายเพื่อชำระเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	(49,818,850)	(27,202,094)
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(506,400)	(136,398)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	15,920,804	(12,416,300)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ		
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด	7,215,562	7,777,106
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด	15,285,553	5,462,895
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม :		
1. บันทึกต้นทุนการกู้ยืมรวมอยู่ในสินค้าคงเหลือ	8,331,282	10,695,797
2. สินทรัพย์สิทธิการใช้	-	5,547,978

กรรมการ
(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ
(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)