

1. หลักเกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 เรื่องการรายงานทางการเงินระหว่างกาล โดยบริษัทเลือกเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ อย่างไรก็ตามได้มีการขยายการแสดงรายการในข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเพิ่มเติมเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้นจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับบริษัท เหตุการณ์ และสถานการณ์ใหม่ ๆ เพื่อไม่ให้ข้อมูลที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับนี้จัดทำขึ้นเป็นภาษาไทย การแปลข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับนี้เป็นภาษาอื่นต้องให้สอดคล้องกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทย

1.1 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2569 ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของบริษัท

1.2 การประมาณการ

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ฝ่ายบริหารใช้ดุลยพินิจ การประมาณการ และข้อสมมติฐานเกี่ยวกับการรับรู้ และการวัดมูลค่าของสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจจะแตกต่างจากการใช้ดุลยพินิจ การประมาณการ และข้อสมมติฐานที่จัดทำโดยฝ่ายบริหาร

การใช้ดุลยพินิจ การประมาณการ และข้อสมมติฐาน รวมถึงแหล่งข้อมูลสำคัญที่นำมาใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหมือนกับที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินประจำปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2568

บริษัท อรินศิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

“สอบทานแล้ว”

วันที่ 30 มิถุนายน 2569

2. รายการบัญชีกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

ในระหว่างงวดบริษัทมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลหรือบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ตามที่ตกลงกันระหว่างบริษัทฯ และบุคคลหรือบริษัทที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้นซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ ทั้งนี้ไม่มีการเปลี่ยนแปลงที่มีสาระสำคัญในนโยบายการกำหนดราคาของรายการธุรกิจกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

รายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกันสามารถสรุปได้ดังนี้

	(หน่วย : พันบาท)			
	สำหรับงวดสามเดือน		สำหรับงวดหกเดือน	
	สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน		สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน	
	2569	2568	2569	2568
ดอกเบี้ยจ่าย – เงินกู้ยืมระยะสั้น				
ผู้บริหารสำคัญ/ผู้ถือหุ้น	1,944	1,476	3,728	2,750
ดอกเบี้ยจ่าย – หุ้นกู้ระยะสั้น				
ผู้ถือหุ้น	424	424	843	843
ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	1,205	1,275	2,410	2,550
ผลประโยชน์ระยะยาว	67	68	134	136
รวม	1,272	1,343	2,544	2,686

* บริษัทได้ทำสัญญาเช่าที่ดินพร้อมอาคารสำนักงานจากกรรมการโดยขยายระยะเวลาอีก 1 ปี ตั้งแต่ 1 เมษายน 2569 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2570 ในอัตราค่าเช่าเดือนละ 126,600 บาท

รายการคงค้างที่สำคัญระหว่างบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย : พันบาท)	
	30 มิถุนายน 2569	31 ธันวาคม 2568
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		
ผู้บริหารสำคัญ/ผู้ถือหุ้น	253	253
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น		
ผู้บริหารสำคัญ/ผู้ถือหุ้น	9,565	9,905
บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	-	13
ดอกเบี้ยค้างจ่าย		
ผู้ถือหุ้น	28	33
ผู้บริหารสำคัญ/ผู้ถือหุ้น	24,435	20,706

กรรมการ
(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ
(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินทรี แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

“สอบทานแล้ว”

วันที่ 30 มิถุนายน 2569

	(หน่วย : พันบาท)	
	30 มิถุนายน 2569	31 ธันวาคม 2568
เงินทอรองรับ		
กรรมการ	8	577
หุ้นกู้ระยะสั้น		
ผู้ถือหุ้น	20,000	20,000
หนี้สินตามสัญญาเช่า		
ผู้บริหารสำคัญ/ผู้ถือหุ้น	1,869	1,818

เงินกู้ยืมระยะสั้น

การเปลี่ยนแปลงของบัญชีเงินกู้ยืมระยะสั้นกับผู้บริหารสำคัญ/ผู้ถือหุ้น สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 มีดังนี้

	(หน่วย : พันบาท)			
	ณ วันที่		ณ วันที่	
	1 มกราคม 2569	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	30 มิถุนายน 2569
<u>ผู้บริหารสำคัญ/ผู้ถือหุ้น</u>				
เงินต้น	106,500	14,700	-	121,200
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	20,707	3,728	-	24,435
	127,207	18,428	-	145,635

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทกู้ยืมเงินจากผู้บริหารสำคัญ/ผู้ถือหุ้น จำนวน 121.20 ล้านบาท ครอบคลุมระหว่างวันที่ 14 สิงหาคม 2569 ถึง 18 พฤษภาคม 2570 เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยร้อยละ 6.50 ต่อปี โดยไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน ต่อมาเมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2569 บริษัทได้จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมบางส่วนจำนวน 15 ล้านบาท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทกู้ยืมเงินจากผู้บริหารสำคัญ/ผู้ถือหุ้น จำนวน 106.50 ล้านบาท ครอบคลุมระหว่างวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2569 ถึง 23 มกราคม 2570 เงินกู้ยืมดังกล่าวคิดดอกเบี้ยร้อยละ 6.50 ต่อปี โดยไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน

กรรมการ
(นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์)

กรรมการ
(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินศิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

“สอบทานแล้ว”

วันที่ 30 มิถุนายน 2569

3. สินค้ำคงเหลือ

ประกอบด้วย :

	(หน่วย : พันบาท)	
	30 มิถุนายน 2569	31 ธันวาคม 2568
สินค้าสำเร็จรูป	24,212	11,904
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างระหว่างพัฒนา	402,503	419,923
	426,715	431,827
ที่ดินรอการพัฒนา	89,061	89,061
รวม	515,776	520,888

บริษัท ได้นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างไปจดจำนองค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงิน และเงินกู้ยืมระยะยาว

	(หน่วย : ล้านบาท)	
	30 มิถุนายน 2569	31 ธันวาคม 2568
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	437	442

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2569 และ 2568 บริษัทบันทึกต้นทุนการกู้ยืมจำนวน 3.24 ล้านบาท และ 7.10 ล้านบาท ตามลำดับ เข้าเป็นต้นทุนสินค้ำคงเหลือ

เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2569 บริษัทได้เข้าทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินเปล่ากับบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกัน จำนวน 86 ล้านบาท โดยบริษัทได้รับชำระเงินล่วงหน้าที่ดินจำนวน 15 ล้านบาท แสดงรายการดังกล่าวเป็นหนี้สินที่เกิดจากสัญญา – หมุนเวียน

ต่อมาเมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2569 บริษัทได้รับชำระเงินส่วนที่เหลือครบถ้วนแล้วทั้งจำนวน และได้โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าวให้แก่ผู้ซื้อเรียบร้อยแล้ว

4. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ประกอบด้วย :

	(หน่วย : พันบาท)
	2569
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม	111,656
เพิ่มขึ้น - ราคาทุน	129
จำหน่าย / ตัดจำหน่าย	(256)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(2,411)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 30 มิถุนายน	109,118

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 และ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทได้นำอาคารห้องชุดราคาทุนจำนวน 13.92 ล้านบาท ไปจดจำนองค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลอื่น

กรรมการ
(นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์)

กรรมการ
(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

วันที่ 30 มิถุนายน 2569

5. ที่ดินรอการพัฒนา

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 และ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทได้นำที่ดินรอการพัฒนาไปจดจำนองค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลอื่น, เงินกู้ยืมระยะยาว และการออกหนังสือค้ำประกัน

6. เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 และ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทมีเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงินในประเทศจำนวน 2 แห่ง จำนวน 34.01 ล้านบาท และ 33.77 ล้านบาท ตามลำดับ โดยมีอัตราดอกเบี้ยเท่ากับอัตราร้อยละ MOR ต่อปี โดยบริษัทมีวงเงินเบิกเกินบัญชีจำนวน 35.00 ล้านบาท เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารดังกล่าวค้ำประกันโดยจดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

7. เงินกู้ยืมระยะสั้น

ประกอบด้วย :

	(หน่วย : พันบาท)	
	30 มิถุนายน 2569	31 ธันวาคม 2568
ผู้บริหารสำคัญ/ผู้ถือหุ้น (หมายเหตุ 2)	121,200	106,500
บุคคลและบริษัทอื่น	77,000	71,000
	198,200	177,500

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทมีเงินกู้ยืมจากบุคคลและบริษัทอื่นจำนวน 77.00 ล้านบาท ครอบคลุมระหว่างวันที่ 17 ตุลาคม 2569 ถึง 24 มิถุนายน 2570 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.00 – 8.00 ต่อปี โดยนำที่ดินรอการพัฒนาของบริษัทจำนวน 8 โฉนด รวมเป็นจำนวน 81.78 ล้านบาท และที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน

ต่อมาเมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2569 และวันที่ 31 กรกฎาคม 2569 บริษัทได้จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมบุคคลและบริษัทอื่นจำนวน 3 ล้านบาท และ 8 ล้านบาท ตามลำดับ และได้ไถ่ถอนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ที่ติดภาระค้ำประกันทั้งหมดเรียบร้อยแล้ว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทมีเงินกู้ยืมจากบุคคลและบริษัทอื่นจำนวน 71.00 ล้านบาท ครอบคลุมระหว่างวันที่ 7 มีนาคม 2569 ถึง 21 กุมภาพันธ์ 2570 อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.00 – 8.00 ต่อปี โดยนำที่ดินรอการพัฒนาของบริษัทจำนวน 8 โฉนด รวมเป็นจำนวน 81.78 ล้านบาท และที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน

กรรมการ

(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ

(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

บริษัท อรินศิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

“สอบทานแล้ว”

วันที่ 30 มิถุนายน 2569

8. หุ้นกู้ระยะสั้น

ประกอบด้วย :

(หน่วย : พันบาท)						
	30 มิถุนายน 2569		31 ธันวาคม 2568			
หุ้นกู้	20,000		20,000			
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 ยอดคงเหลือของหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน และไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ และผู้ออกหุ้นกู้มีสิทธิไถ่ถอนหุ้นกู้ก่อนครบกำหนด จำนวน 20 ล้านบาทซึ่งเสนอขายกับนักลงทุนในวงจำกัดจำนวน 1 ราย (ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท) มีรายละเอียดที่สำคัญดังนี้						
หุ้นกู้ครั้งที่	วันที่ออก หุ้นกู้	วันที่ครบ กำหนดหุ้นกู้	จำนวนที่ ออก/หน่วย	มูลค่าที่ตราไว้ (บาท)/หน่วย	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	กำหนดจ่ายชำระ ดอกเบี้ย
ครั้งที่ 1	26 มี.ค. 64	25 มี.ค. 65	20,000	1,000	7.00	มิถุนายน กันยายน ธันวาคม และ มีนาคม
ต่ออายุ ครั้งที่ 5	20 มี.ค. 69	19 มี.ค. 70	20,000	1,000	8.50	มิถุนายน กันยายน ธันวาคม และ มีนาคม

9. เงินกู้ยืมระยะยาว

ประกอบด้วย :

(หน่วย : พันบาท)		
	30 มิถุนายน 2569	31 ธันวาคม 2568
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	143,465	162,043
ค่าธรรมเนียมทางการเงินรอตัดจ่าย	(337)	(432)
	143,128	161,611
(หัก) ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(86,298)	(96,688)
	56,830	64,923

เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 และ 31 ธันวาคม 2568 บริษัทมีวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินจำนวน 436.45 ล้านบาท และจำนวน 436.45 ล้านบาท ตามลำดับ และเงินกู้ที่ยังไม่ได้เบิกใช้จำนวน 285.22 ล้านบาทและจำนวน 285.22 ล้านบาท ตามลำดับโดยมีอัตราดอกเบี้ยระหว่าง MLR ต่อปี ครอบคลุมชำระคืนเป็นการผ่อนชำระขั้นต่ำตามที่ระบุในสัญญา และเมื่อขายอสังหาริมทรัพย์นั้น เนื่องจากเงื่อนไขสัญญาเงินกู้มีข้อกำหนดการจ่ายชำระคืนเงินกู้ตามร้อยละของราคาขายของสินค้าที่โอนกรรมสิทธิ์

เงินกู้ยืมดังกล่าว ค้ำประกันโดยจดจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและที่ดินรอการพัฒนา

ต่อมาเมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2569 บริษัทได้จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมแก่ธนาคาร 1 แห่งทั้งจำนวน รวมทั้งสิ้น 24.06 ล้านบาท โดยได้ดำเนินการปิดบัญชีและไถ่ถอนหลักประกันทั้งหมดเรียบร้อยแล้ว

กรรมการ
(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ
(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)

วันที่ 30 มิถุนายน 2569

10. ทุนจดทะเบียน

ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2569 เมื่อวันที่ 21 เมษายน 2569 มีมติที่สำคัญ ดังนี้

1. มีมติอนุมัติให้ลดทุนจดทะเบียนของบริษัท แบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate) จากเดิม 480 ล้านบาท เป็น 300 ล้านบาท โดยการตัดหุ้นสามัญที่ยังไม่ได้ออกจำหน่าย จำนวน 360 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท และแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิของบริษัท ข้อ 4 เพื่อให้สอดคล้องกับการลดทุนจดทะเบียน ดังนี้

"ข้อ 4. ทุนจดทะเบียน 300 ล้านบาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ 600 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท"

บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียน ลดทุนจดทะเบียน และแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิของบริษัทเพื่อให้สอดคล้องกับการลดทุนจดทะเบียนดังกล่าว ต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เสร็จสิ้นเรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2569

2. มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท แบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate) จากเดิม 300 ล้านบาท เป็น 480 ล้านบาท โดยการออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 360 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท และแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิของบริษัท ข้อ 4 เพื่อให้สอดคล้องกับการเพิ่มทุนจดทะเบียน ดังนี้

"ข้อ 4. ทุนจดทะเบียน 480 ล้านบาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ 960 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท"

บริษัทได้ดำเนินการจดทะเบียน เพิ่มทุนจดทะเบียน และแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิของบริษัทเพื่อให้สอดคล้องกับการเพิ่มทุนจดทะเบียนดังกล่าว ต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ เสร็จสิ้นเรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 30 เมษายน 2569

3. มีมติอนุมัติจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน เพื่อรองรับการเพิ่มทุนจดทะเบียนแบบมอบอำนาจทั่วไป (General Mandate)

11. ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทดำเนินธุรกิจหลักในส่วนงานดำเนินงานที่รายงานเพียงส่วนงานเดียว คือ ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และบริษัทดำเนินธุรกิจในเขตภูมิศาสตร์เดียว คือ ประเทศไทย

12. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น**12.1 ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาก่อสร้างและสัญญาบริการโครงการ**

บริษัทมีภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาก่อสร้างและสัญญาบริการ โครงการต่าง ๆ ดังนี้

	(หน่วย : พันบาท)	
	30 มิถุนายน 2569	31 ธันวาคม 2568
สัญญาก่อสร้างและสัญญาบริการ โครงการต่าง ๆ	14,843	13,337

บริษัท อรินศิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)

“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ

“สอบทานแล้ว”

วันที่ 30 มิถุนายน 2569

12.2 การค้าประกัน

บริษัทมีหนังสือการค้าประกันซึ่งออกโดยธนาคารในนามบริษัท ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับการระงับการผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัท คงเหลือดังนี้

	(หน่วย : พันบาท)	
	30 มิถุนายน 2569	31 ธันวาคม 2568
หนังสือการค้าประกันการจัดทำสาธารณูปโภค	80,977	80,977
หนังสือการค้าประกันจ่ายชำระเงินให้กับเจ้าหนี้	500	1,359

13. มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

เนื่องจากเครื่องมือทางการเงินส่วนใหญ่ของบริษัทจัดอยู่ในประเภทระยะสั้นหรือมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราดอกเบี้ยในตลาด บริษัทจึงประมาณมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินใกล้เคียงกับมูลค่าตามบัญชีที่แสดงในงบฐานะการเงิน

14. ลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 บริษัทไม่มีสินทรัพย์และหนี้สินที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรม

15. การจัดประเภทรายการบัญชีใหม่

บริษัทได้มีการจัดประเภทรายการบัญชีบางรายการในงบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2568 ใหม่เพื่อให้สอดคล้องกับการจัดประเภทรายการบัญชีในงวดปัจจุบัน

16. การอนุมัติข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทแล้วเมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2569

กรรมการ

(นางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์)

กรรมการ

(นายเข้มชาติ อภิศักดิ์สุภา)