

ที่ ARIN 008/2565

วันที่ 22 มีนาคม 2565

เรื่อง แจ้งการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปรายงานผลการรับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

ตามที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 3/2565 ในวันที่ 22 มีนาคม 2565 ได้มีมติอนุมัติให้รับความช่วยเหลือทางการเงินจาก นายลูชัย ภูซันธอนันต์ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ โดยเป็นการออกและเสนอขายหุ้นกู้ให้แก่ผู้ลงทุนโดยเฉพาะเจาะจงจำนวนไม่เกิน 10 ราย ในรอบระยะเวลา 4 เดือน โดยเป็นการออกและเสนอขายหุ้นกู้ให้แก่ผู้ลงทุนโดยเฉพาะเจาะจงจำนวนไม่เกิน 10 ราย ในรอบระยะเวลา 4 เดือน (PP10) ประเภทหุ้นกู้เป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้น อายุหุ้นกู้ 11 เดือน 27 วัน อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 8.50 ต่อปี ชำระดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน มูลค่ารวม 20.00 ล้านบาท รวมมูลค่าดอกเบี้ยจ่ายเท่ากับ 1.70 ล้านบาท (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 1)

ทั้งนี้ขนาดรายการครั้งนี้ จัดเป็นรายการขนาดกลาง คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 0.45 ซึ่งมีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ ตามงบการเงินของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีแล้ว (สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิมีมูลค่าเท่ากับ 379.29 ล้านบาท) ดังนั้นบริษัทจึงต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยสารสนเทศนี้ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



นางสาวจิตติมา ศรีสมโพธิ
รักษาการเลขาธิการบริษัท

เอกสารแนบ 1
สรุปสารสนเทศรายการรับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

วันที่ทำรายการ	วันที่ 25 มีนาคม 2565
รายละเอียดผู้เข้าทำรายการ	ผู้รับความช่วยเหลือทางการเงิน คือ บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ผู้ให้ความช่วยเหลือทางการเงิน คือ นายลูชัย ภูซันธอนันต์
ลักษณะของการทำรายการ	บริษัทได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจาก นายลูชัย ภูซันธอนันต์ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ โดยเป็นการออกและเสนอขายหุ้นกู้ให้แก่ผู้ลงทุนโดยเฉพาะเจาะจง จำนวนไม่เกิน 10 ราย ในรอบระยะเวลา 4 เดือนใดๆ (PP10) ประเภทหุ้นกู้เป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ อายุหุ้นกู้ 11 เดือน 27 วัน อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 8.5 ต่อปี ชำระดอกเบี้ยทุกๆ 3 เดือน มูลค่ารวม 20.00 ล้านบาท ครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ 24 มีนาคม 2566 วัตถุประสงค์เพื่อนำไปชำระคืนหนี้หุ้นกู้ไม่ด้อยสิทธิ และไม่มีประกัน ครั้งที่ 1/2564
มูลค่าของการทำรายการ	บริษัทเสนอขายหุ้นกู้ มูลค่ารวม 20.00 ล้านบาท อายุหุ้นกู้ 11 เดือน 27 วัน โดยคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.5 ต่อปี มูลค่ารวมของรายการ = มูลค่าหุ้นกู้ x อัตราดอกเบี้ย x อายุหุ้นกู้ = 20.00 ล้านบาท x 8.5% x 11 เดือน 27 วัน = 1.70 ล้านบาท
รายละเอียดของบุคคลที่เกี่ยวข้อง	นายลูชัย ภูซันธอนันต์ เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ โดย ณ 11 มีนาคม 2565 ถือหุ้นร้อยละ 13.30% ของสิทธิออกเสียงทั้งหมดของกิจการ
ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาถึงเหตุผลและความจำเป็นแล้ว จึงมีมติเห็นว่าการให้ความเห็นชอบการเสนอขายหุ้นกู้ให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว เป็นรายการที่สมเหตุสมผล เนื่องจากสภาวะเศรษฐกิจของประเทศยังมีความผันผวนส่งผลต่อธุรกิจโดยรวม โดยเฉพาะผลกระทบต่อความต้องการในธุรกิจภาคอสังหาริมทรัพย์ จึงส่งผลให้บริษัทยังมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียนดังกล่าวอยู่ โดยอัตราดอกเบี้ยเป็นอัตราที่มากกว่าหุ้นกู้ชุดเดิม แต่ยังเป็นอัตราดอกเบี้ยที่ใกล้เคียงกับที่บริษัทได้รับจากสถาบันการเงิน ดังนั้นคณะกรรมการบริษัทจึงมีมติเห็นชอบและอนุมัติให้ทำรายการตามที่เสนอข้างต้น
ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	มีความเห็นไม่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

ประเภทของรายการที่เกี่ยวข้องกัน	<p>การเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้อง พ.ศ.2546 โดยถือว่าเป็นรายการประเภทการรับความช่วยเหลือทางการเงิน จัดเป็นรายการขนาดกลาง คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 0.45 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ ตามงบการเงินของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564 ที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีแล้ว (สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิมีมูลค่าเท่ากับ 379.29 ล้านบาท)</p>
---------------------------------	---

