

ที่ ARIN 010/2569

วันที่ 11 สิงหาคม 2569

เรื่อง แจ้งการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบ 1-3 สรุปสารสนเทศรายการรับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

เอกสารแนบ 4 สรุปสารสนเทศรายการเข้าพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้างจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

ตามที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 4/2569 ในวันที่ 11 สิงหาคม 2569 ได้มีมติดังนี้

1. อนุมัติให้ขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้น จากการได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจากนางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 รายการ เป็นเงิน 25,000,000 บาท โดยขยายกำหนดระยะเวลากู้ยืมออกไปไม่เกิน 1 ปี จากวันครบกำหนดเดิม โดยคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.50 ต่อปี รวมมูลค่าดอกเบี้ยจ่ายเท่ากับ 1,625,000 บาท (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 1)

2. อนุมัติให้ขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้น จากการได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจากนางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม จำนวน 1 รายการ เป็นเงิน 20,000,000 บาท โดยขยายกำหนดระยะเวลากู้ยืมออกไปไม่เกิน 1 ปี จากวันครบกำหนดเดิม โดยคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.50 ต่อปี รวมมูลค่าดอกเบี้ยจ่ายเท่ากับ 1,300,000 บาท (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 2)

3. อนุมัติให้ขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้น การได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจากนางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เป็นเงิน 5,000,000 บาท กำหนดระยะเวลากู้ยืมไม่เกิน 1 ปี โดยคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.5 ต่อปีรวมมูลค่าดอกเบี้ยจ่ายเท่ากับ 325,000 บาท (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 3)

4. อนุมัติการเข้าพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้าง จากนางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เพื่อใช้เป็นอาคารสำนักงานใหญ่ของบริษัท เป็นระยะเวลา 1 ปี โดยบริษัทชำระเงินค่าเข้าพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 360,000 บาท ตลาดอายุสัญญา หรือเดือนละ 30,000 บาท (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 4)

อนึ่ง บริษัทฯ ได้ยกเลิกสัญญาเข้าพื้นที่อาคารสำนักงาน ฉบับที่ได้รับอนุมัติ เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2569 แล้ว จึงไม่นำมาคำนวณรายการเกี่ยวข้องในครั้งนี้

ทั้งนี้ รายการที่ 1 - 4 จากนางสาววิมลจิต อรินทะพงษ์ มีขนาดรายการรวม 3,610,000.00 บาท คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 1.31 ของมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ และเมื่อพิจารณาโดยรวมรายการที่เกี่ยวข้องกันที่เกิดขึ้นในช่วง 6 เดือน ซึ่งเกิดจากบุคคลเดียวกัน หรือผู้ที่เกี่ยวข้อง จัดเป็นรายการขนาดกลาง คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 2.72 ซึ่งมีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ ตามงบการเงินของบริษัท ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 ที่ผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีแล้ว (สินทรัพย์สุทธิมีมูลค่าเท่ากับ 276.38 ล้านบาท) ดังนั้น บริษัทจึงต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยสารสนเทศนี้ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นางสาวจิตติมา ศรีสมโพธิ

เลขานุการบริษัท

เอกสารแนบ 1
สรุปสารสนเทศรายการรับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

วันที่ทำรายการ	11 สิงหาคม 2569
รายละเอียดผู้เข้าทำรายการ	ผู้รับความช่วยเหลือทางการเงิน คือ บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ผู้ให้ความช่วยเหลือทางการเงิน คือ นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์
ลักษณะของการทำรายการ	บริษัทขอขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้น จากการได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจาก นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ ซึ่งบริษัทยังมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียนดังกล่าวอยู่ โดยขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้นออกไปอีก 1 ปี จากครบกำหนดชำระวันที่ 15 ตุลาคม 2569 เป็นวันที่ 15 ตุลาคม 2570
มูลค่าของการทำรายการ	บริษัทขอขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้น เงินกู้ยืมแบบไม่มีหลักประกัน จำนวน 25,000,000 ล้านบาท มีกำหนดระยะเวลาชำระคืนเงินต้นไม่เกิน 1 ปี นับจากวันที่ทำรายการ โดยคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.5 ต่อปี มูลค่ารวมของรายการ = จำนวนเงินกู้ยืมสูงสุด x อัตราดอกเบี้ยสูงสุด x ระยะเวลากู้ยืมเงินสูงสุด = 25,000,000 x 6.5% x 1 ปี = 1,625,000 บาท
รายละเอียดของบุคคลเกี่ยวข้อง	นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ เป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย	นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ ไม่เข้าร่วมประชุมและไม่ออกเสียงในวาระนี้
ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาถึงเหตุผลและความจำเป็นแล้ว จึงมีมติเห็นว่าการให้ความเห็นชอบการขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้นจากการได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว เป็นรายการที่สมเหตุสมผล เนื่องจากสภาวะเศรษฐกิจของประเทศยังมีความผันผวนส่งผลต่อธุรกิจในภาพรวม โดยเฉพาะผลกระทบต่อความต้องการในธุรกิจภาคก่อสร้างหิรัญทรัพย์ จึงส่งผลให้บริษัทยังมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียนดังกล่าวอยู่ ทั้งนี้การกู้ยืมเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เนื่องจากความรวดเร็วและคล่องตัวสอดคล้องกับความต้องการใช้เงินของบริษัท โดยอัตราดอกเบี้ยเป็นอัตราเท่าเดิมกับที่เคยได้รับความช่วยเหลือทางการเงินครั้งก่อน และเป็นอัตราดอกเบี้ยที่ใกล้เคียงกับที่บริษัทได้รับจากสถาบันการเงิน ดังนั้นคณะกรรมการบริษัทจึงมีมติเห็นชอบ และอนุมัติให้ทำรายการตามที่เสนอข้างต้น
ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	มีความเห็นไม่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท
ประเภทของรายการที่เกี่ยวข้องกัน	การเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการ

	ทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้อง พ.ศ. 2546 โดยถือว่าเป็นรายการประเภทการรับความช่วยเหลือทางการเงิน คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 0.59 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิตามงบการเงินของบริษัท ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 ที่ผ่านสอบทานจากผู้สอบบัญชีแล้ว (สินทรัพย์สุทธิมีมูลค่าเท่ากับ 276.38 ล้านบาท) และเมื่อนับรวมรายการที่เกี่ยวข้องกันที่เกิดขึ้นในระหว่าง 6 เดือน ซึ่งเกิดจากบุคคลเดียวกันหรือผู้ที่เกี่ยวข้องจัดเป็นรายการขนาดกลาง คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 2.72
--	--



เอกสารแนบ 2
สรุปสารสนเทศรายการรับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

วันที่ทำรายการ	11 สิงหาคม 2569
รายละเอียดผู้เข้าทำรายการ	ผู้รับความช่วยเหลือทางการเงิน คือ บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ผู้ให้ความช่วยเหลือทางการเงิน คือ นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์
ลักษณะของการทำรายการ	บริษัทขอขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้น จากการได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจาก นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ ซึ่งบริษัทยังมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียนดังกล่าวอยู่ โดยขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้นออกไปอีก 1 ปี จากครบกำหนดชำระวันที่ 24 ตุลาคม 2569 เป็นวันที่ 24 ตุลาคม 2570
มูลค่าของการทำรายการ	บริษัทขอขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้น เงินกู้ยืมแบบไม่มีหลักประกัน จำนวน 20,000,000.00 บาท มีกำหนดระยะเวลาชำระคืนเงินต้นไม่เกิน 1 ปี นับจากวันที่ทำรายการ โดยคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.50 ต่อปี $\begin{aligned} \text{มูลค่ารวมของรายการ} &= \text{จำนวนเงินกู้ยืมสูงสุด} \times \text{อัตราดอกเบี้ยสูงสุด} \times \text{ระยะเวลากู้ยืมเงินสูงสุด} \\ &= 20,000,000.00 \times 6.50\% \times 1 \text{ ปี} \\ &= 1,300,000.00 \text{ บาท} \end{aligned}$
รายละเอียดของบุคคลเกี่ยวข้อง	นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ เป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย	นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ ไม่เข้าร่วมประชุมและไม่ออกเสียงในวาระนี้
ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาถึงเหตุผลและความจำเป็นแล้ว จึงมีมติเห็นว่าการให้ความเห็นชอบการขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้นจากการได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล เนื่องจากสถานะเศรษฐกิจของประเทศยังมีความผันผวนส่งผลต่อธุรกิจในภาพรวม โดยเฉพาะผลกระทบต่อความต้องการในธุรกิจภาคก่อสร้างิมทรัพย์ จึงส่งผลให้บริษัทยังมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียนดังกล่าวอยู่ ทั้งนี้การกู้ยืมเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เนื่องจากความรวดเร็วและคล่องตัวสอดคล้องกับความต้องการใช้เงินของบริษัท โดยอัตราดอกเบี้ยเป็นอัตราเท่าเดิมกับที่เคยได้รับความช่วยเหลือทางการเงินครั้งก่อน และเป็นอัตราดอกเบี้ยที่ใกล้เคียงกับที่บริษัทได้รับจากสถาบันการเงิน ดังนั้นคณะกรรมการบริษัทจึงมีมติเห็นชอบ และอนุมัติให้ทำรายการตามที่เสนอข้างต้น
ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	มีความเห็นไม่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

ประเภทของรายการที่เกี่ยวข้องกัน	การเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้อง พ.ศ.2546 โดยถือว่าเป็นรายการประเภทการรับความช่วยเหลือทางการเงิน คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 0.47 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ ตามงบการเงินของบริษัท ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 ที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีแล้ว (สินทรัพย์สุทธิมีมูลค่าเท่ากับ 276.38 ล้านบาท) และเมื่อนับรวมรายการที่เกี่ยวข้องกันที่เกิดขึ้นในระหว่าง 6 เดือน ซึ่งเกิดจากบุคคลเดียวกันหรือผู้ที่เกี่ยวข้อง จัดเป็นรายการขนาดกลาง คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 2.72
---------------------------------	---



เอกสารแนบ 3
สรุปสารสนเทศรายการรับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

วันที่ทำรายการ	11 สิงหาคม 2569
รายละเอียดผู้เข้าทำรายการ	ผู้รับความช่วยเหลือทางการเงิน คือ บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ผู้ให้ความช่วยเหลือทางการเงิน คือ นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์
ลักษณะของการทำรายการ	บริษัทขอขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้น จากการได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจาก นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ ซึ่งบริษัทยังมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียนดังกล่าวอยู่ โดยขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้นออกไปอีก 1 ปี จากครบกำหนดชำระวันที่ 14 สิงหาคม 2569 เป็นวันที่ 14 สิงหาคม 2570
มูลค่าของการทำรายการ	บริษัทขอขยายระยะเวลาการชำระคืนเงินต้น เงินกู้ยืมแบบไม่มีหลักประกัน จำนวน 5,000,000.00 บาท มีกำหนดระยะเวลาชำระคืนเงินต้นไม่เกิน 1 ปี นับจากวันที่ทำรายการ โดยคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.5 ต่อปี มูลค่ารวมของรายการ = จำนวนเงินกู้ยืมสูงสุด x อัตราดอกเบี้ยสูงสุด x ระยะเวลากู้ยืมเงินสูงสุด = 5.00 ล้านบาท x 6.5% x 1ปี = 325,000.00 บาท
รายละเอียดของบุคคลเกี่ยวข้อง	นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ เป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย	นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ ไม่เข้าร่วมประชุมและไม่ออกเสียงในวาระนี้
ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาถึงเหตุผลและความจำเป็นแล้ว จึงมีมติเห็นว่าการได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว เป็นรายการที่สมเหตุสมผล เนื่องจากสภาวะเศรษฐกิจของประเทศยังมีความผันผวนส่งผลกระทบต่อธุรกิจโดยรวม โดยเฉพาะผลกระทบต่อความต้องการในธุรกิจภาคอสังหาริมทรัพย์ จึงส่งผลให้บริษัทยังมีความจำเป็นต้องใช้เงินทุนหมุนเวียน ทั้งนี้ การกู้ยืมเงินจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เนื่องจากความรวดเร็วและคล่องตัวสอดคล้องกับความต้องการใช้เงินของบริษัท โดยอัตราดอกเบี้ยเป็นอัตราเท่าเดิมกับที่เคยได้รับความช่วยเหลือทางการเงินครั้งก่อน และเป็นอัตราดอกเบี้ยที่ใกล้เคียงกับที่บริษัทได้รับจากสถาบันการเงิน ดังนั้น คณะกรรมการบริษัทจึงมีมติเห็นชอบและอนุมัติให้ทำรายการตามที่เสนอข้างต้น
ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	มีความเห็นไม่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

ประเภทของรายการที่เกี่ยวข้องกัน	การเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้อง พ.ศ. 2546 โดยถือว่าเป็นรายการประเภทการรับความช่วยเหลือทางการเงิน คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 0.12 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (สินทรัพย์สุทธิมีมูลค่าเท่ากับ 276.38 ล้านบาท) ตามงบการเงินของบริษัท ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 ที่ผ่านสอบทานจากผู้สอบบัญชีแล้ว และเมื่อนับรวมรายการที่เกี่ยวข้องกันที่เกิดขึ้นในระหว่าง 6 เดือน ซึ่งเกิดจากบุคคลเดียวกันหรือผู้ที่เกี่ยวข้องจัดเป็นรายการขนาดกลาง คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 2.72
---------------------------------	--



เอกสารแนบ 4
สรุปสารสนเทศรายการขายระยะเวลาสัญญาเช่าพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้างจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

วันที่ทำรายการ	11 สิงหาคม 2569
รายละเอียดผู้เข้าทำรายการ	ผู้เช่า คือ บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ประกอบธุรกิจหลักประเภทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย ผู้ให้เช่า คือ นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์พื้นที่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง
ลักษณะของการทำรายการ	บริษัทจะทำบันทึกข้อตกลงการจัดทำสัญญาเช่าพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็น ระยะเวลา 1 ปี ตั้งแต่ 15 สิงหาคม 2569 ถึง 14 สิงหาคม 2570 โดย บริษัทชำระเงินค่าเช่าพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 360,000.00 บาท ตลอดอายุสัญญา หรือเดือนละ 30,000.00 บาท
วัตถุประสงค์ในการเช่าที่ดิน	เพื่อใช้เป็นสำนักงานใหญ่ของ บริษัท อรินสิริ แลนด์ จำกัด (มหาชน)
รายละเอียดของที่ดินที่ทำรายการ	- อาคารปลูกสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ 153637 เลขที่ดิน 590 ระวาง 513510670-8 มีพื้นที่ใช้สอยรวมประมาณ 497 ตารางเมตร - ตั้งอยู่ 49/82 ถนนบางแสนสาย 4 เหนือ ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง ชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20130
ระยะเวลาการเช่า	1 ปี ตั้งแต่ 15 สิงหาคม 2569 ถึง 14 สิงหาคม 2570
รายละเอียดและขนาดของรายการที่เกี่ยวข้อง (มูลค่าสิ่งตอบแทน)	บริษัทชำระเงินค่าเช่าพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 360,000.00 บาท ตลอดอายุสัญญา ทั้งนี้ บริษัทจะชำระเงินค่าเช่าเป็น งวดรายเดือน
เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดค่าเช่าที่ดิน	เป็นการพิจารณาและตกลงร่วมกันระหว่างบริษัทและผู้ให้เช่า ทั้งนี้บริษัทไม่ สามารถแสดงได้ว่ามีเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไป
รายละเอียดของบุคคลเกี่ยวข้อง	นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ เป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย	นางสาววิมลจิต อรินทมะพงษ์ ไม่เข้าร่วมประชุมและไม่ออกเสียงในวาระนี้
ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้อง กันดังกล่าวเป็นการจัดทำสัญญาเช่าพื้นที่พร้อมสิ่งปลูกสร้างฉบับใหม่ เพื่อ ใช้เป็นอาคารสำนักงานใหญ่ของบริษัท ซึ่งได้มีการทำสัญญาเช่าต่อเนื่องมา ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2559 ทั้งนี้ บริษัทฯ ต้องการปรับลดพื้นที่การเช่า สำนักงานลง เพื่อให้สอดคล้องกับการใช้งานปัจจุบัน โดยยกเลิกสัญญาฉบับ เก่า และจัดทำสัญญาเช่าฉบับใหม่ในครั้งนี้อีกทั้งเป็นราคาเช่าพื้นที่พร้อม สิ่งปลูกสร้างที่เหมาะสม โดยเป็นอัตราค่าเช่าในราคาตารางเมตรละ 150 บาทต่อเดือน ซึ่งเป็นราคาไม่สูงกว่าราคาเช่าชุดีธรรมจากการ เปรียบเทียบผู้ให้เช่ารายอื่นในพื้นที่เดียวกัน ดังนั้นคณะกรรมการบริษัทจึง มีมติเห็นชอบ และอนุมัติให้ทำรายการตามที่เสนอข้างต้น
ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือกรรมการบริษัทที่แตกต่างจาก ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	มีความเห็นไม่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

ประเภทของรายการที่เกี่ยวข้องกัน	การเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้อง พ.ศ.2546 โดยถือว่าเป็นรายการประเภทรายการเช่าอสังหาริมทรัพย์ คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 0.13 ของมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ ตามงบการเงินของบริษัท ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2569 ที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีแล้ว (สินทรัพย์สุทธิมีมูลค่าเท่ากับ 276.38 ล้านบาท) และเมื่อนับรวมรายการที่เกี่ยวข้องกันที่เกิดขึ้นในระหว่าง 6 เดือน ซึ่งเกิดจากบุคคลเดียวกันหรือผู้ที่เกี่ยวข้อง จัดเป็นรายการขนาดกลาง คิดเป็นมูลค่าร้อยละ 2.72
---------------------------------	---

